

Responsable Secteur résidences sociales H/F- CDI

Bienvenue chez Association PARME

Acteur de l'économie sociale et solidaire, Association PARME propose des solutions d'hébergement meublé destinées au logement temporaire des jeunes actifs, des salariés en mobilité géographique, des étudiants, des stagiaires en formation.

Avec 56 résidences dans toute la France soit près de 6 200 chambres et studios meublés en gestion dont 3/4 en Île-de-France, l'association soutient l'activité économique des régions, et plus particulièrement dans les zones de forte tension immobilière.

Paris 19e - 75

Les missions du poste

Nous sommes à la recherche de notre futur(e)s Responsables Territoriaux, comprenant des résidences sociales, situées majoritairement en Île-de-France.

Rattaché(e) à la Direction des Opérations, vous incarnez la vision stratégique et pilotez les résidences de votre périmètre, autour de 4 axes :

- Management des équipes en résidence (Travailleurs sociaux, Responsables/Gestionnaires de résidence, employés d'immeuble)
- Pilotage de la gestion locative et sociale
- Pilotage économique des résidences
- Participation aux actions de marketing définies par le pôle commercial

Management de l'équipe

Vous assurez le recrutement de vos équipes et les accompagnez dans le développement de leurs compétences. Vous participez ainsi à l'amélioration continue de votre secteur, tant sur le plan individuel que collectif.

Piloter, développer et assurer la gestion du secteur

Vous êtes le référent budgétaire de votre secteur et assurez la mise en place de plans d'actions (Taux d'occupation, Chiffre d'affaire, Impayés), tout en vous assurant du suivi et de la bonne exécution des budgets définis.

Vous assurez la commercialisation des logements en étroite collaboration avec les services concernés, afin d'optimiser le chiffre d'affaire des résidences.

Vous veillez à la sécurité des personnes et des biens, tout en garantissant la résolution des situations complexes avec les résidents.

Vous êtes le garant de la bonne application des projets sociaux, de l'accueil et l'accompagnement du public par l'équipe des travailleurs sociaux internes et externes.

Vous développez un plan d'action avec les équipes en résidence en matière d'actions collectives et de vie résidentielle, permettant de garantir une offre conforme aux standards qualités de Parme.

Représentation territoriale et développement de partenariats

Vous représentez et développez les partenariats auprès des acteurs institutionnels et associatifs locaux, par une communication adaptée.

Vous êtes basé(e) à Paris.

Dans le cadre de vos missions de supervision, vous serez amené(e) à effectuer des déplacements fréquents en province et en Île-de-France sur les résidences de votre secteur.

Nos étapes de recrutement

L'adresse du poste

Localisez l'entreprise et calculez votre temps de trajet en un clic !

Calculer mon temps de trajet

Le profil recherché

Vous êtes diplômé(e) d'un CAFERUIS (minimum Bac +3/4) ou équivalent, avec une expérience confirmée (3 ans minimum) dans le logement accompagné et des compétences managériales, commerciales et organisationnelles.

Vous avez une capacité à fédérer, à impulser une dynamique de travail auprès des équipes de votre secteur. Vous avez d'excellentes qualités relationnelles (disponibilité, écoute, communication), le sens de la relation client, la rigueur de gestion et d'organisation, la polyvalence, l'autonomie, le sens des priorités, une capacité de négociation, d'adaptation, et de concertation. Vous êtes force de proposition

Dans le cadre de votre fonction, vous contribuez au dispositif de l'astreinte générale.

Temps de travail : Forfait jours (217 jours)

Rémunération : entre 42 et 50K€ brut annuel sur 13 mois

Infos complémentaires

Les avantages que nous vous proposons :

- Prime sur objectif
- Prise en charge du pass navigo à 100%
- 10 RTT liés au forfait jours
- Titres restaurants
- Avantages du CSE (Chèques cadeaux, chèques Vacances, plateforme CSE)